

## ATA da 2ª reunião do Comitê Gestor da Orla de Maragogi

Data: 30 de setembro de 2019. Início: 14h30min; Fim: 16:30

Local: Auditório da Secretaria Municipal de Educação, Situado na Rua Francisco Holanda Cavalcante, nº 82, Centro, Cidade de Maragogi, Alagoas, Cep: 57955-000.

Relatora: Vanessa Soares.

1 A Abertura se deu às 14h e 30min., com um corum mínimo de 09 conselheiros  
2 presentes. A condução do fórum foi presidido pelo Vice-presidente do Comitê Gestor o  
3 Sr. João Lessa de Azevedo, substituindo o Presidente, o Prefeito Fernando Sérgio Lira  
4 Neto, o qual não pode comparecer devido a problemas inerentes a pasta de mandatário  
5 do Município de Maragogi.  
6 João Lessa, abriu a reunião informando de como se deu as oficinas da 2ª etapa do  
7 Projeto Orla de Maragogi como foram conduzidas, os problemas encontrados no  
8 levantamento de campo, suas soluções e as proposta então apresentadas para discussão  
9 de temas como o “Estudo para o Turismo Sustentável com Buggys em Maragogi e a  
10 proposta de Trilhas Alternativas” e a definição de um espaço de orla de 50m em áreas  
11 urbanizadas, principalmente onde não há ocupações, atendendo assim ao Art. 23, II, do  
12 Dec. Federal 5.300/2004, que regulamenta a lei 7.661/88. No entanto esses temas  
13 ficaram para ser melhor apreciados e discutidos em reunião do referido Comitê Gestor.  
14 Quanto aos problemas dos acesso à praia que precisariam serem melhorados e outros  
15 abertos e dos bloqueios de vias públicas, o Conselheiro **Luís Claudio**, complementa  
16 que tais necessidades já haviam sido solicitadas.  
17 Foram discutidos os 50 metros da área de orla em áreas onde não existem ocupações,  
18 devendo assim, atender a legislação federal, para tanto, foi apresentado uma proposta  
19 para ser discutida através de figura ilustrativa a partir de perfil, pelo **João Lessa**, onde o  
20 início da demarcação inicia-se na linha de preamar, preserva-se uma faixa de vegetação  
21 nativas e/ou exóticas de 33 metros e para completar os 50 metros, os 17 metros restantes  
22 a prefeitura poderia desenvolver obras de urbanização de orla. Houve um  
23 questionamento sobre os processos de erosão que poderiam comprometer a distância da  
24 linha de preamar, dessa forma, foi informado aos presentes que estão propostos estudos  
25 para definir o espaço de orla nas demandas da revisão do Plano Diretor de Maragogi.  
26 Houve contestações por parte de empresários, que inviabilizariam seus  
27 empreendimentos, que estavam em fase de instalação, para tanto necessitaria ser melhor  
28 discutido de forma técnica e conciliatória, mas que seria “*sine qua non*” a preservação  
29 do meio ambiente, principalmente a vegetação nativa característica de restinga.  
30 A proposta para a trilha alternativa para o turismo sustentável com buggys surgiu  
31 decorrente da demanda apresentada pelas associações de bugueiros, os quais se  
32 deparavam com acessos das vias públicas sendo bloqueadas por empreendimentos  
33 particulares. O Conselheiro **Marcelo Coelho**, comentou sobre a possibilidade de  
34 aumentar em 1000 metros o percurso da trilha no trecho que compreende de Barra  
35 Grande à Antunes, bem como da recuperação de uma ponte de madeira, sobre uma via  
36 pública que hoje está bloqueada, que viabilizando assim, o acesso de Burgalhau à Barra  
37 Grande. Também foram contestados por empresários do turismo que inviabilizaram  
38 seus empreendimentos se essas trilhas passarem pelo setor da orla.  
39 Foi dada a palavra ao Conselheiro **Luís Cláudio** que ressaltou em prevalecer interesses  
40 de ambas as partes, empresários e buggeiros. Ressaltou ainda a importância dos  
41 buggeiros na economia local. Elogiou a atuação da prefeitura em relação ao turismo,  
42 porem enfocou a que quem começou a divulgar o destino maragogi foram os hotéis.  
43 Complementou o conselheiro que há um impasse entre a proposta, já que não foi

44 informado aos empresários que estão investindo em empreendimentos hoteleiros em  
45 Maragogi que seria elaborado uma rota alternativa para o turismo com buggys e que  
46 essas trilhas poderiam inviabilizar seus investimentos.

47 Foi dada a palavra ao Conselheiro **Eduardo Barreto**, que diante do impasse sugeriu  
48 que todos pudessem tomar conhecimento do estudo que proporcionará a trilha  
49 alternativa para o turismo sustentável com veículos buggys e criar uma comissão para  
50 avaliar e discutir a melhor proposta para que houvesse um consenso entre as partes  
51 interessadas, ainda assim fosse encaminhado ao jurídico municipal para análise e  
52 finalizar a referida proposta em discussão no Conselho Municipal de Meio Ambiente e  
53 atender aos procedimentos de licenciamento ambiental.

54 Também o Sr, **Eduardo Barreto** sugeriu que a questão do espaço de orla, fosse melhor  
55 discutido por uma comissão para que as partes pudessem ser melhor instruídas pelas  
56 proposta apresentada nas oficinas do Projeto Orla.

57 A proposta da comissão de discussão foi aprovado pelos presentes e ficou assim  
58 formada:

59 Representante do Sindicato dos Hotéis e Restaurantes de Alagoas;

60 Representante do Costa dos Corais Convention & Visitor Bureau;

61 Representante da Associação de Bugueiros Rota Verde;

62 Representante do IMA;

63 Representante do Secretaria Municipal de Planejamento;

64 Representante a Coordenação do Projeto Orla de Maragogi;

65 Convidado representante da ABIH.

66 A Comissão se reunirá no dia 09 de outubro de 2019, na sede da Secretaria de  
67 Planejamento para discutir o assunto da trilha dos buggys. No dia 15 de outubro a  
68 comissão se reunirá, no mesmo local para discutir o espaço de orla.

69 Atendendo ao complemento da pauta, foi franqueada a palavra aos presentes, assim  
70 sendo, tomou a palavra o **Sr. Almir** da Associação dos Jangadeiros de São Bento, onde  
71 colocou da situação crítica de acessos a praia em São Bento por parte dos pescadores e  
72 nativos, inclusive da dificuldade de guardarem suas jangadas na praia, cobrando assim  
73 soluções imediatas.

74 O fechamento da reunião se decisão da nova data para a próxima reunião ordinária,  
75 ficando assim definido para o dia 09 de dezembro de 2019.

**Fernando Sérgio Lira Neto**  
Presidente

**João Lessa de Azevedo**  
Vice-presidente

**Marcelo Juliano Coelho de Lima**  
2º Secretário

**Maria José Lins Verçosa**  
1º Secretário

**Renato Barbosa do Nascimento**  
Conselheiro

**Elielba Marcia Rocha C. Pinto**  
Conselheira

**Luiz Cláudio Gonçalves de Melo**  
Conselheiro

**Joab Gomes Melo**  
Conselheiro

**Anderson Diego Araujo Vasconcelos**  
Conselheiro

**Marius Belluci**  
Conselheiro

**Carlos Eduardo Gomes Barreto**  
Conselheiro

**José Gabriel Mendes de Vasconcelos Ferreira**  
Conselheiro

**Roberta Carvalho**  
Conselheira

**Manuel Lira**  
Conselheiro

**José Marcos dos Santos Buarque**  
Conselheiro